

Acuerdo de autorización para modificación de vivienda Housing Modification Property Release Agreement

NOMBRE DEL CLIENTE	ID DEL CLIENTE
DIRECCIÓN RESIDENCIAL DEL CLIENTE	CIUDAD
ESTADO CÓDIGO POSTAL	
NOMBRE DEL PROPIETARIO / ADMINISTRADOR DEL INMUEBLE	
DIRECCIÓN POSTAL DEL PROPIETARIO / ADMINISTRADOR	CIUDAD
ESTADO CÓDIGO POSTAL	
<p>Al firmar este documento, el propietario / administrador del inmueble reconoce que ha estudiado y aprobado el trabajo que realizará un contratista autorizado y afianzado, como se describe en este documento.</p> <p>La modificación física a la que se refiere este acuerdo, de conformidad con los Estándares de Vivienda Justa, es una adaptación razonable para el cliente (inquilino). Las modificaciones propuestas a la residencia del cliente son necesarias para garantizar la salud, el bienestar y la seguridad del cliente, y para permitir que el cliente funcione con mayor independencia. Un contratista autorizado y afianzado realizará todos los trabajos en el sitio. Todas las modificaciones cumplirán con las normas de salud y seguridad de las reglamentaciones locales y estatales.</p> <p>El propietario / administrador acepta que:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Solamente se realizarán los trabajos autorizados por el trabajador social del cliente y descritos en la cotización. • El cliente, el DSHS / ALTSA o AAA, no tendrán la obligación de restaurar modificaciones designadas específicamente en este acuerdo. • El propietario / administrador se reserva el derecho de aprobar la calidad del trabajo terminado y se le notificará la terminación de los trabajos. Todas las quejas deben ser transmitidas a _____ en un plazo de 10 días calendario de que el trabajador social del cliente dé aviso de la terminación de los trabajos. • Todos los defectos en materiales y mano de obra deben informarse en un plazo de un año a partir de la fecha de terminación, o bien en el plazo establecido por las leyes estatales. <p>La modificación que se llevará a cabo es _____.</p> <p>Una fotocopia de este acuerdo será tan válida como el original.</p>	
FIRMA DEL PROPIETARIO / ADMINISTRADOR	FECHA

Anexos: Cotización del contratista